

93/97 av Aristide Briand - 92120 MONTROUGE

Surface

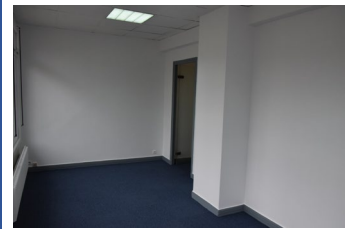
115 m² environ

- Rez-de-chaussée et entresol
- 6 bureaux rénovés
- Câblage informatique récent
- Nombreux rangements
- Possibilité stockage/remise de 34 m²
- Possibilité parkings



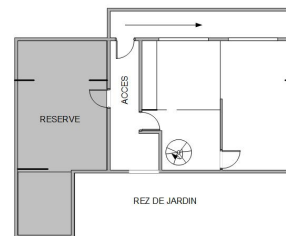
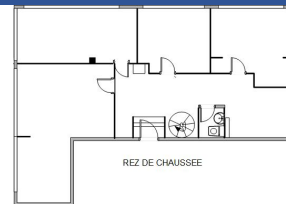
Conditions financières

- Loyer/mois/HT/HC : **1 820,00 €**
- Provisions charges/mois/HT : **360,00 €**
- Impôt foncier à la charge du Preneur
- Taxe bureau à la charge du Preneur
- Loyer remise 34m² : **240,00€**
- Charges remise : **60,00€**



Conditions générales

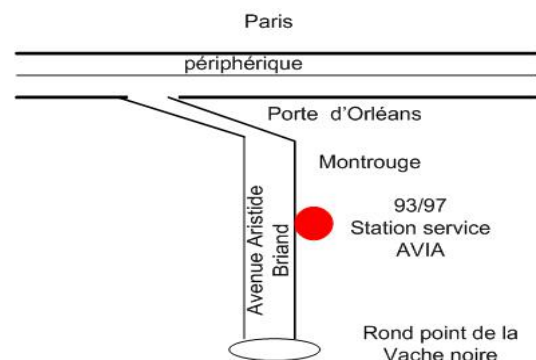
- Bail : 3/6/9 ans
- Régime fiscal : TVA 20,00%
- Paiement : par trimestre d'avance
- Dépôt de garantie : 3 mois HT/HC
- Indexation : indice ILAT



50, rue de la VANNE 92120 MONTROUGE

Desserte et Situation

Bd Périphérique : Porte d'Orléans
Nationale 20
METRO : Porte d'Orléans
BUS : 187, 188, 197, 297



AEIG - 20/22 rue Louis Armand 75015 PARIS - Tél. : +33 (0)1 44 25 26 50 – www.aeig.fr
info@aeig.fr